

# ACCENTRO

UNSERE ENERGIE FÜR IHRE IMMOBILIE

## PRESSEMITTEILUNG

### Accentro mit Rekordjahr – 921 Eigentumswohnungen verkauft

**Berlin, den 17. Januar 2012** – Der Wohnungsprivatisierungs-Spezialist Accentro hat das Jahr 2011 mit einem Vertriebsrekord abgeschlossen. Es wurden 921 Eigentumswohnungen verkauft. Gegenüber 2010 ist dies eine Steigerung um rund 64 Prozent. Das vermittelte Objektvolumen belief sich auf etwa 66,5 Millionen Euro.

„Das Jahr war geprägt von zwei großen Trends“, sagt Jacopo Mingazzini, Geschäftsführer der Accentro. Zum einen sei der Anteil an Verkäufen vermieteter Wohnungen zur Kapitalanlage mit 64 Prozent deutlich höher gewesen als in den Jahren zuvor – üblich seien Werte unter 50 Prozent. Zum anderen sei der Anteil ausländischer Käufer in Berlin außerordentlich hoch gewesen. 35 Prozent aller in Berlin verkauften Wohnungen gingen an Käufer mit Erstwohnsitz im Ausland. „Die Käufer kamen aus 30 verschiedenen Nationen“, erklärt Mingazzini. „Vor allem Italiener, Russen, Griechen und Franzosen haben in Berlin investiert. Aber auch Käufer aus Taiwan, Australien und Brasilien haben für sich ein Stück Berlin erworben.“

#### Über Accentro

Accentro ist ein Immobilien-Dienstleister, der sich auf die Privatisierung großer Wohnungsportfolios spezialisiert hat. Die Stärken des Unternehmens liegen im sozialverträglichen, mieternahen Vertrieb großer Wohnungsbestände, im exitorientierten Asset-Management von Wohnungsportfolios sowie in der Investmentberatung rund um diese Bereiche.

Neben dem Hauptsitz in Berlin unterhält Accentro ein Büro in Stuttgart und weitere Projektbüros in ganz Deutschland. Accentro gehört zum Wohneigentumsspezialisten ESTAVIS.

#### Ansprechpartner für Presse- und Öffentlichkeitsarbeit:

Jacopo Mingazzini

E-Mail: [mingazzini@accentro.de](mailto:mingazzini@accentro.de)

Tel. 030 - 88 71 81 40

Fax 030 - 88 71 81 49

Uhlandstraße 165

10719 Berlin